

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 500,00 m<sup>2</sup>,  
Chmielnik, Chmielnik  
Cena **100 000** zł



**Jeśli chcecie Państwo zamieszkać blisko Rzeszowa, a jednocześnie wśród zieleni i ciszy mamy do zaoferowania Państwu piękną działkę budowlaną w miejscowości Chmielnik.** Chmielnik to miejscowość położona na bardzo malowniczym, pagórkowatym terenie. Dobra infrastruktura techniczna i drogowa, zróżnicowany krajobraz pokryty kompleksami leśnymi sprawia, że dobrze się tutaj mieszka i aktywnie spędza wolny czas.

W Chmielniku znajduje się Gminny ośrodek zdrowia, szkoła podstawowa nr 3.

**Działka o powierzchni 15 arów** położona przy drodze asfaltowej około 8 km od granicy Rzeszowa. Kształtna działka o szerokości ok. 39 m wzdłuż drogi, długości krótszego boku ok. 34 m, dłuższego boku 42 m.

Teren działki objęty MPZ i przewidzianą w nich ekologiczną oczyszczalnię ścieków, brak kanalizacji i wodociągu w tej części Chmielnika. Prąd na działce po sąsiedzku gaz po drugiej stronie drogi. Na terenie działki planowana studnia.

Działka płaska, lekko nachylona, przy lesie strumyk. W okolicy piękne domy jednorodzinne.


Chmielnik to bardzo ciekawa okolica w której, każdy będzie mógł cieszyć się przyrodą, spokojem, jak również szybkim dojazdem do pracy w Rzeszowie.

**Jeżeli uważasz, że ta oferta jest interesująca, zadzwoń i umów się na prezentację.**

**Może to Twój Dobry Adres.**

Opiekun oferty: Agnieszka Stanisławek

Tel. 604409821

Symbol	<b>116/DAR/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>100 000 PLN</b>
Cena za m2	<b>67 PLN</b>	Cena negocjowana	✓
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODKARPACKIE</b>
Powiat	<b>Rzeszów</b>	Gmina	<b>Chmielnik</b>
Miejscowość	<b>Chmielnik</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Chmielnik</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Posiada warunki zabudowy	✓
Działka uzbrojona	✓	Okolica	<b>las</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 500 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b>	Źródło wody	<b>STUDNIA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	<b>22778</b>		



AGNIESZKA STANISŁAWEK  
**Dobry Adres Nieruchomości**  
właściciel

604-409-821  
astanislawek@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.rzeszow.pl](http://www.dobryadres.rzeszow.pl)**