

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 19,00 m<sup>2</sup>,

Rzeszów, Śródmieście

Cena **1 000** zł



### Przedstawiamy Państwu do wynajęcia małe mieszkanie położone w centrum Rzeszowa - przy ul. Zofii Chrzanowskiej.

Nieruchomość o łącznej pow. 19m<sup>2</sup> położona jest na 4 piętrze (bez windy) i składa się z aneksu kuchennego połączonego z pokojem oraz łazienki.

**Mieszkanie w pełni umeblowane**, tj. meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD: kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap, lodówka, kuchenka mikrofalowa. W pokoju znajduje się sofa narożna z funkcją spania, komoda, zestaw szaf oraz szafka rtv z telewizorem. W łazience znajduje się prysznic oraz pralka. Mieszkanie czyste i zadbane, z ogrzewaniem miejskim i bez piecyka gazowego. Idealne dla 1-2 (max.) osób pracujących, ew. student (-tka) od III roku studiów wżwyż.

(bez zwierząt).

**Cena: 1000zł + czynsz 250zł (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda, wywóz śmieci) + dodatkowe opłaty: prąd, gaz (tylko z kuchenki gazowej), ew. woda ponad ryczałt opłacany w czynszu + kaucja zwrotna miesięczna.**

**Do wynajęcia od października 2021r.**


OFERTA GODNA UWAGI !!!

Zapraszam do kontaktu.

**Opiekun oferty:**

**Magdalena Cyrulik tel. 734-090-777**

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	<b>696/DAR/OMW</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>GAZ, PRĄD, CZYNSZ</b>
Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>	Preferowany status zawodowy najemcy	<b>OSOBA PRACUJĄCA</b>
Czy dla palących	<b>NIE</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>1 000 PLN</b>	Cena za	<b>MIESIĄC</b>
Cena za m2	<b>50 PLN</b>	Cena negocjowana	✓
Opłaty dodatkowe	<b>250 PLN</b>	Kaucja	<b>1 250 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>podkarpackie</b>
Powiat	<b>Rzeszów</b>	Gmina	<b>Rzeszów</b>
Miejscowość	<b>Rzeszów</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście</b>
Ulica	<b>Zofii Chrzanowskiej</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE</b>	Powierzchnia całkowita	<b>19 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>19 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>
Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>	Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>PUSTAK</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter	<b>4</b>

Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>	Stan instalacji	<b>PO WYMIANIE</b>
Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>	Internet	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✓	Zmywarka	✗
Kuchnia gazowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Poddasze	<b>BRAK PODDASZA</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, TERAKOTA</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>BRAK</b>
Ogrodzenie	<b>BRAK OGRODZENIA</b>	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>
Typ parkingu	<b>ASFALTOWY, NA ULICY</b>	Ogródek	✗
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Balkon	✗
Strych	✗	Nr Licencji	<b>24157</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>PRYSZNIC, UMYWALKA, SZAFKA, PRALKA, WC</b>	Kuchenka mikrofalowa	✓
Osobne WC	✗		



Więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.rzeszow.pl](http://www.dobryadres.rzeszow.pl)**