

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,80 m²,

RZESZÓW, Pobitno

Cena **449 000** zł



Oferujemy Państwu nowocześnie wykończony apartament położony na os. Pobitno.

Nieruchomość o łącznej pow. 75,80 m² usytuowana jest na 4 piętrze w 4 piętrowym bloku bez windy.

1) strefa dzienna:

- Kuchnia z oknem z meblami w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: płyta indukcyjna, okap, piekarnik, zmywarka.
- Obszerny Hall
- Potężny salon wyposażony w duży stół z ciekawymi krzesłami oraz postarzaną szafą.
- Nowocześnie urządzone toalety.

- korytarz z wnęką wyłożoną wypalaną cegłą.

2) strefa wypoczynkowa:

- Pokój z wyjściem na balkon,
- Pokój z garderobą,
- łazienka z prysznicem.

Apartament został urządzony z połączeniem stylu industrialnego ze stylem loftowym.

Niezwykle ciekawie zaaranżowane ściany w obrazy i grafiki polskich artystów. W umeblowaniu możemy znaleźć niezwykle perełki (możliwość zakupu nieruchomości z praktycznie całym wyposażeniem obejmujące obrazy oraz meble po indywidualnej wycenie).

Cena regularna obejmuje mieszkanie bez obrazów i z umeblowaniem podstawowym tj. meble w zabudowie, stół z salonu + krzesła, szafa z salonu.

Do mieszkania przynależy piwnica około 6m², oraz szafki do przechowywania na klatce schodowej przy wejściu.

Mieszkanie zaopatrzone w ciepłą wodę oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

Apartament znajduje się na i spokojnym osiedlu, z pełną infrastrukturą: komunikacja miejska, sklep, usługi medyczne, tereny zielone, plac zabaw, z doskonałym dojazdem do centrum miasta oraz w kierunku tras wylotowych.

Cena: 449 000 zł


OFERTA GODNA UWAGI !!!

Zadzwoń i umów się na spotkanie - może to właśnie Twój Dobry Adres !

Opiekun oferty:

Brygida Bury

tel. 570 532 226

Symbol	469/DAR/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	449 000 PLN
Cena za m2	6 187 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	RZESZÓW	Miejscowość	RZESZÓW
Dzielnica - osiedle	Pobitno	Powierzchnia całkowita	76 m²
Powierzchnia użytkowa	76 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓

Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, PCV
Elewacja	TYNK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Typ parkingu	NA ULICY	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	22954		



BRYGIDA BURY
Konsultant ds. nieruchomości
rynek pierwotny / rynek mieszkaniowy

570-532-226
bbury@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie www.dobryadres.rzeszow.pl