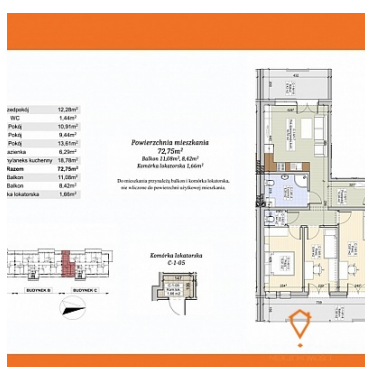


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 72,75 m²,

Rzeszów, Staroniwa

Cena **429 225** zł



RYNEK PIERWOTNY !!! OFERTA DEWELOPERSKA !!!
0% PROWIZJI I BRAK PODATKU PCC 2%
SOLIDNY I DOŚWIADCZONY DEWELOPER - GWARANCJA JAKOŚCI !!

Mamy przyjemność zaprezentować atrakcyjne 3-pokojowe mieszkanie z balkonem położone na cichym osiedlu Staroniwa- przy ul.Strzelniczej w Rzeszowie.

Mieszkanie o łącznej pow. 72,75 m², znajduje się na parterze w bloku 5-piętrowym i składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, 3 sypialni, łazienki, hallu, oddzielnego WC

oraz dwóch balkonów.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

1. przedpokój **12,28 m²**,
2. pokój dzienny/ aneks kuchenny **18,78 m²**,
3. łazienka **6,29 m²**,
4. pokój **10,91 m²**,
5. pokój **9,44 m²**,
6. pokój **13,61 m²**,
6. wc **1,44 m²**.

balkony **11,08 m²** oraz **8,42 m²**
kom.lokatorska **1,66 m²**

Cena: 429.225 zł

Ceny mieszkań zawierają wszystkie opłaty przyłączeniowe mediów.

Do każdego mieszkania należy doliczyć obowiązkowo koszt zakupu komórki lokatorskiej w cenie 6 000 zł.

LOKALIZACJA


Mieszkanie znajduje się na nowym osiedlu mieszkaniowym z pełną infrastrukturą: duże centrum handlowe Bi1, Delikatesy Centrum, Przedszkole, Żłobek, Szkoła Podstawowa, Osiedlowy Dom Kultury, Poczta Polska, sklepy spożywcze, gabinety kosmetyczne, stomatologiczne i punkty usługowe.

Zadzwoń i umów się na spotkanie

Opiekun oferty:

Brygida Bury

tel. 570 532 226

Symbol	464/DAR/OMS	Sieć LAN	✓
Komórka lokatorska	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	429 225 PLN	Stara cena	458 325 PLN
Cena za m2	6 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Rzeszów	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Staroniwa	Powierzchnia całkowita	73 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 29	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 44
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	10, 91; 9, 44; 13, 61; 18, 78
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Instalacje	prąd, woda, kanalizacja światłowód, instalacja RTV
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE

Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Parking strzeżony	✓	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	11, 08; 8, 42 m²
Osobne WC	✓		



BRYGIDA BURY
Konsultant ds. nieruchomości
rynek pierwotny / rynek mieszkaniowy

570-532-226
bbury@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie www.dobryadres.rzeszow.pl