

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,64 m²,

Rzeszów, Pobitno

Cena **1 650** zł



Biuro Nieruchomości DOBRY ADRES prezentuje całkowicie nowe, nigdy niezamieszkałe, atrakcyjne mieszkanie 2 pokojowe położone przy ul.Małopolskiej - na os.Pobitno w Rzeszowie.

Mieszkanie o pow. **.49,64m²** znajduje się na 2 piętrze w 17 piętrowym apartamentowcu i składa się z:

- salonu połączonego z aneksem kuchennym,
- sypialni
- łazienki
- holu

Mieszkanie zostało komfortowo wykończzone oraz w pełni umeblowane, tj. zabudowa kuchenna na wymiar wraz ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna, okap, piekarnik, zmywarka, lodówka), w części jadalnej znajduje się stół z krzesłami. Salon wyposażony jest w sofę z funkcją spania, zestaw stolików kawowych oraz szafka rtv z telewizorem. Drugi pokój pełni funkcję głównej sypialni umeblowanej w podwójne łóżko z materacem, szafki nocne, komodę i szafę. W łazience znajduje się duży prysznic szklany oraz pralka. Hol posiada zabudowę szafy przesuwnej.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Mieszkanie znajduje się w nowym apartamentowcu, z dogodnym dojazdem do centrum miasta oraz w kierunku tras wylotowych (A4, S19) i strefy ekonomicznej Jasionka / Tajęcina.

Cena: 1650zł + czynsz 375zł (w tym ryczałt na c.o., wodę, wywóz śmieci).
Wymagana jest kaucja 1-miesięczna.

Mieszkanie do wynajęcia od zaraz. Wynajem preferowany jest dla osób pracujących, firmy, bez zwierząt, nie dla studentów.


Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście. To może być **Dobry Adres !!!**

Opiekun oferty:

Magdalena Cyrulik tel. 734-090-777

Licencja nr 24157

Dobry Adres Nieruchomości

Symbol	521/DAR/OMW	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 650 PLN	Cena za m2	33 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	375 PLN	Kaucja	2 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	podkarpackie
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Pobitno
Ulica	Małopolska	Powierzchnia całkowita	50 m²
Powierzchnia użytkowa	50 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	17	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA ULICY	Ogródek	✗
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3, 30 m²
Strych	✗	Nr Licencji	24157
Osobne WC	✗		



MAGDALENA CYRULIK
Nieruchomości
właściciel
Pośrednik Nieruchomości: Licencja nr 24157

734-090-777
mcyrulik@dobryadres.rzeszow.pl

Więcej ofert na stronie www.dobryadres.rzeszow.pl